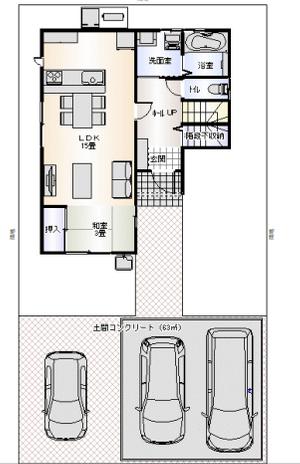


新築建売住宅情報

【東中の口町建売住宅】



- ・軸組+パネル工法・地震に強い!
- ・床暖房・ペット対応フローリング
- ・床暖房付き (キッチン・LDK)
- ・断熱材・床: スタイロフォーム40mm
天井・壁: グラスウール100/16k
- ・外構工事込み・カーポート2台用・駐車場舗装



物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	酒田駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	2,000万円		
土地	572万円	坪単価	11万円
建物	1,428万円	39シリーズ	
物件所在地	酒田市東中の口町4-31		
住所	酒田市東中の口町4-31		
土地面積	実測	170.76㎡	51.65坪
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		

建物	木造	GL鋼板葺	2階建
面積	延床面積: 99.14㎡ (30.00坪)		
面積	施工面積: 102.44㎡ (31.00坪)		
引渡日	ご相談と致します		
設備	エコキュート・IH・食洗機・LED照明付き等		
接道状況	南4m		
駐車場	3台可・カーポート2台用付き(舗装付き)		
建築確認番号	第R01ASC-20407号		

備考	確認済 R1.12.13	検査済 R2.5.18
交通	東中の口町バス停前まで徒歩1分	
学区	亀ヶ崎小・酒3中	

仕様		
・ベタ基礎・集成材	・断熱樹脂サッシ (Low-E仕様)	・LED照明
・エコキュート	・IHクッキングヒーター	・カーポート
・TVDアホン	・ワイドスイッチ	・カーテンレール付
・地デジアンテナ	・駐車場舗装	・外構工事含む

ご紹介ローン

2,000万円借入で 月々 **¥47,784**

(元利均等 40年 金利0.7% 変動金利)

山形県知事免許 (2) 第2430号

株式会社 すまいるホーム

〒997-0804 山形県鶴岡市斎藤川原字林俣236-13

Tel 0235-29-7779

Fax 0235-29-7744

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

売主 なし 2019.12